



Mieter-Selbstauskunft Wohnung \_\_\_\_\_

Die Angaben des Mietinteressenten dürfen nicht weitergegeben und nur für eine Mietvertragsentscheidung verwendet werden.

**Mietinteressent**

**Ehegatte/Mitmieter**

Name	_____	Name	_____
Geburtsname	_____	Geburtsname	_____
Vorname	_____	Vorname	_____
Geburtsdatum	_____	Geburtsdatum	_____
Geburtsort	_____	Geburtsort	_____
Anschrift	_____ _____	Anschrift	_____ _____
Telefon	_____	Telefon	_____
Email	_____	Email	_____
Beruf	_____	Beruf	_____
Arbeitgeber	_____	Arbeitgeber	_____
Monatl. Netto- einkommen in €	_____	Monatl. Netto- einkommen in €	_____

gewünschter Bezugstermin \_\_\_\_\_

Besondere für das Mietverhältnis wichtige Angaben (Haustiere, Musikinstrumente etc.) \_\_\_\_\_

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über sein Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen bzw. eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

**Die rückseitige Schufa-Klausel ist bitte ebenfalls zu unterzeichnen**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum                      Mietinteressent                      Ehegatte/Mitmieter

## SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen:

Ich willige ein, dass der Vermieter SMART Immobilien GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die SMART Immobilien GmbH der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht-vertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

---

Ort/Datum	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
-----------	-----------------	--------------------

### Anlagen

- Kopie der Personalausweise
- Kopien der letzten 3 Gehaltsnachweise oder Unterhaltsnachweis
- Schufa-Auskunft
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des jetzigen Vermieters